

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΩΝ

επί των προκηρύξεων ΔΙΟΙΚ/Β/5829 και ΔΙΟΙΚ/Β/6229

Α) Σε απάντηση των ερωτημάτων που ετέθησαν επί της ΔΙΟΙΚ/Β/5829 προκήρυξης ανοιχτού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση ακινήτου επί της οδού Τληπολέμου 44 σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Όσον αφορά την αναστολή πληρωμής του μισθώματος μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής του ακινήτου, σύμφωνα με το άρθρο 22 της προκήρυξης «Η σύμβαση που θα υπογραφεί, θα ισχύει για δώδεκα (12) χρόνια από την παράδοση του ακινήτου.» Επομένως η έναρξη ισχύος της σύμβασης καθώς και η πληρωμή του μισθώματος θα αρχίσει μετά την ολοκλήρωση εργασιών επισκευής του ακινήτου, σύμφωνα με χρονοδιάγραμμα που θα καταθέσει ο εκμισθωτής κατά την υπογραφή της σύμβασης και θα εγκρίνει η Υπηρεσία, το οποίο δεν δύναται να είναι μεγαλύτερο των έξι (6) μηνών.
2. Όσον αφορά στην παράταση διάρκειας της μίσθωσης από 12ετή σε 20ετή σύμφωνα με το ΠΔ 715/1979 που διέπει το Νομικό και Θεσμικό Πλαίσιο του Διαγωνισμού αρθ. 38 παρ. 2 , όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 79 παρ. 1 του Ν3996/2011 «Η εκμίσθωση των ακινήτων αποφασίζεται υπό του διοικούντος το ΝΠΔΔ συλλογικού οργάνου, δεν δύναται δε να συνομολογηθεί για περίοδο μακροτέρα των δώδεκα ετών».

Β) Σε απάντηση του ερωτήματος που ετέθη επί της ΔΙΟΙΚ/Β/6229 προκήρυξης ανοιχτού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση ακινήτου επί της οδού Ευριπίδου αρ. 9 σας γνωρίζουμε τα εξής:

Εφόσον δεν υπάρχει μέχρι σήμερα έναρξη επαγγελματικής δραστηριότητας ώστε να υπάρχει η δυνατότητα έκδοσης πιστοποιητικού εγγραφής σε Επιμελητήριο απαιτείται η αναφορά στην υπεύθυνη δήλωση ότι θα γίνει εγγραφή στο οικείο Επιμελητήριο ή σε αντίστοιχο νόμιμο φορέα και το ειδικό επάγγελμα που θα ασκηθεί.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η αν. Προϊσταμένη Δ/σης Δ/κου

ΕΛΕΝΗ ΚΩΤΣΟΥ