



Αρ.πρωτ. 17310/29.12.2017

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ της συνεδρίασης 29.12.2017

**ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΤΟΥ ΤΑΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑ ΕΛΛΑΔΑ (Α.Π. ΔΙΟΙΚ/ Β/ 10597/ 11 – 7 – 2017)**

Στις 29 Δεκεμβρίου 2017 και ώρα 12.00 π.μ., συνήλθε στα γραφεία του Τ.Α.Π. (Πανεπιστημίου 57 Αθήνα), η επιτροπή διενέργειας δημόσιου ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση αναψυκτηρίων αρχαιολογικών χώρων και μουσείων στην κεντρική και νότια Ελλάδα, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 27/ 13 – 7 – 2017 Απόφαση Δ.Σ. του ΤΑΠ και αποτελείται από τους παρακάτω υπαλλήλους:

1. Παπαγεωργίου Αναστάσιο, Πρόεδρος
2. Ουρανού Δέσποινα, Μέλος
3. Αθανασόπουλο Ιωάννη, »
4. Νταή Παναγιώτη, »
5. Κουρούμαλη Ασπασία, »

Η Επιτροπή έλαβε υπόψη της α. το τεύχος Προκήρυξης ανοικτού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού του ΤΑΠ για την εκμίσθωση αναψυκτηρίων αρχαιολογικών χώρων και μουσείων στην Κεντρική και Νότια Ελλάδα με α.π. ΔΙΟΙΚ/ Β/10597/11.7.2017 και β. τις προσφορές που κατατέθηκαν από τους υποψήφιους αναδόχους οι οποίες έχουν ως εξής :

Α/α	Υποψήφιος Ανάδοχος	Αρ. πρωτ. υποβολής
1	EVERFOOD ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΩΣ (Δ.Τ. :EVERFOOD Α.Ε.)	11630/01-08-2017
2	ΜΙΧΟΣ ΝΙΚ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ	11637/01-08-2017
3	ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ : 1.ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2. ΓΚΕΚΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. 3.ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΙ ΚΩΝ/ΝΟΣ Ο.Ε.	11638/01-08-2017
4	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΙΚΕ ΚΑΙ ΣΙΑ	11639/01-08-2017
5	ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ :1 ΠΗΓΗ ΑΡΤΟΥ ΕΠΕ 2.ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ 3. ΑΡΓΥΡΩ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	11640/01-08-2017
6	ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΙΣΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΕΤΕΡΙΝΓΚ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (Δ.Τ. QUALITY TASTE Α.Ε)	11641/01-08-2017
7	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Δ.Τ. ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ)	11642/01-08-2017

Την 01.08.2017 αποσφραγίστηκαν σε ανοικτή διαδικασία και δημόσια συνεδρίαση παρουσία εκπροσώπων των διαγωνιζομένων (όπως φαίνεται και στον επισυναπτόμενο Πίνακα που αποτελεί αναπόσπαστο Παράρτημα του παρόντος) οι κυρίως φάκελοι των προσφορών και κατόπιν, ανοίχθηκαν οι υποφάκελοι των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής» και οι υποφάκελοι «τεχνικοοικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας» των υποψηφίων αναδόχων. Στη συνεδρίαση αυτή συμμετείχαν τα εξής μέλη της Επιτροπής : 1. Παπαγεωργίου Αναστάσιος, 2. Ουρανού Δέσποινα, 3. Παπατρέχα Βιργινία, 4. Νταής Παναγιώτης και 5. Κουρούμαλη Ασπασία.

Η Επιτροπή μονόγραψε τα έγγραφα και δικαιολογητικά που περιέχονταν στους υποφακέλους. Εξαίρεση αποτέλεσε ο φάκελος της διαγωνιζόμενης εταιρίας "ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ" στον οποίο τα δικαιολογητικά συμμετοχής και δικαιολογητικά τεχνικοοικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας δεν ήταν εντός διακριτών ενσφράγιστων υποφακέλων και μετά από κλειστή ψηφοφορία αποφασίστηκε από την Επιτροπή κατά πλειοψηφία να μονογραφεί το περιεχόμενο των υποφακέλων και να συνεχιστεί η διαδικασία αξιολόγησης της συγκεκριμένης προσφοράς και να συνεκτιμηθεί το εύρημα αυτό με τυχόν άλλα ευρήματα. Σ' αυτό το στάδιο της διαδικασίας, οι φάκελοι των «Οικονομικών Προσφορών» δεν αποσφραγίστηκαν αλλά φυλάχθηκαν.

Από την επόμενη ημέρα ξεκίνησε η επίδειξη προς τους διαγωνιζομένους του περιεχομένου των υποφακέλων «Δικαιολογητικών Συμμετοχής» των προσφορών των ανωτέρω εταιριών. Αφού ολοκληρώθηκε η επίδειξη των υποφακέλων των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής» λόγω του μεγάλου αριθμού εγγράφων, που προκάλεσε μεγάλη χρονική καθυστέρηση και κατόπιν σχετικού αιτήματος των διαγωνιζόμενων αποφασίστηκε για διευκόλυνση της διαδικασίας, (Πρακτικό 04.08.2017) η χορήγηση αντιγράφων των υποφακέλων των δικαιολογητικών «τεχνικοοικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας» προς αυτούς. Παράλληλα η Επιτροπή διασταύρωσε την εγκυρότητα των προσκομισθέντων εγγυητικών επιστολών με έγγραφη αλληλογραφία με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που τις εξέδωσαν.

Στη συνέχεια η Επιτροπή με τη σύνθεση που φαίνεται στο τέλος του παρόντος πρακτικού, κατόπιν επανειλημμένων συνεδριάσεων αξιολόγησε το περιεχόμενο των υποφακέλων «Δικαιολογητικών Συμμετοχής» και «τεχνικοοικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας» των προσφορών των ανωτέρω εταιριών και διαπίστωσε κατά πλειοψηφία τα εξής:

- Στην προσφορά της εταιρείας "**EVERFOOD ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΩΣ (Δ.Τ. :EVERFOOD Α.Ε.)**" παρατηρήθηκαν τα εξής : α. η αίτηση συμμετοχής δεν έφερε σφραγίδα της εταιρείας όπως προβλέπεται στο άρθ. 15 παρ. 1.α και β. δεν προσκομίστηκαν στοιχεία (άδεια λειτουργίας, υπεύθυνη δήλωση συνεργασίας, πιστοποιητικά ποιότητας) για την προμηθεύτρια εταιρεία UNILEVER η οποία αναφερόταν ρητά στη σχετική λίστα που υπέβαλε στην προσφορά της η εταιρεία σύμφωνα με το αρθ. 16 παρ.α1.4. Ως εκ τούτου η προσφορά της εταιρείας κρίνεται ως μη αποδεκτή.
- Στην προσφορά της εταιρείας "**ΜΙΧΟΣ ΝΙΚ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ**" παρατηρήθηκε ότι δεν ικανοποιείται η απαίτηση του αρθ. 16 παρ. γ. καθώς δεν προσκομίστηκαν πιστοποιητικά ISO 9.001 για όλα τα καταστήματα που δηλώθηκαν για την κάλυψη της απαίτησης της παρ. α.1 του ίδιου άρθρου της προκήρυξης (έχουν προσκομιστεί τα ISO 22.000 για όλα τα καταστήματα και ISO 9.001 μόνο για ένα). Ως εκ τούτου η προσφορά της εταιρείας κρίνεται ως μη αποδεκτή.
- Στην προσφορά της ένωσης εταιριών : "**1^η ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2^η ΓΚΕΚΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. 3^η ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΙ ΚΩΝ/ΝΟΣ Ο.Ε.**" παρατηρήθηκαν τα ακόλουθα : α. σύμφωνα με το άρθ. 15 παρ. ε.2 το πρώτο μέλος της ένωσης δεν προσκόμισε ΦΕΚ εκπροσώπησης και β. όπως προκύπτει από τα προσκομισθέντα αποσπάσματα ποινικών μητρώων δύο μελών του ΔΣ εταιρείας μέλους της ένωσης αυτά έχουν καταδικαστεί για αδικήματα αγορανομικού κώδικα και για παραβάσεις κανόνων διακίνησης και αγοράς προϊόντων κάτι που έρχεται σε αντίθεση με τα προβλεπόμενα στο αρθ. 15 παρ. στ της προκήρυξης. Ως εκ τούτων η προσφορά της ένωσης εταιριών κρίνεται ως μη αποδεκτή.

- Στην προσφορά της κοινοπραξίας **“ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΙΚΕ ΚΑΙ ΣΙΑ”** παρατηρήθηκαν τα ακόλουθα : α. Η εγγυητική επιστολή δεν έχει εκδοθεί στο όνομα της Κ/ξίας σύμφωνα με το άρθ. 12 παρ. 4 και με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Α της Προκήρυξης αλλά στο όνομα ενός εκ των συνιστωσών – μελών της, β. δεν έχουν προσκομιστεί πιστοποιητικά ISO 22.000 & 9.001 για τα 2 μέλη της Κ/ξίας σύμφωνα με το άρθ. 16 παρ. β και γ, γ. κανένα μέλος της Κ/ξίας δεν διατηρεί εν λειτουργία κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού τρία καταστήματα σύμφωνα με το αρθ. 16 παρ. α.1. και δ. δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθ. 16 παρ. α.1.3 καθώς δεν έχει προσκομιστεί Βεβαίωση περί εγκατάστασης αυτοματοποιημένου συστήματος παραγγελιοληψίας. Τέλος, οι υποφάκελοι των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής» και «τεχνικοοικονομικής επάρκειας και επαγγελματικής ικανότητας» δεν ήταν εντός διακριτών ενσφράγιστων υποφακέλων, όπως προβλέπεται στην προκήρυξη. Ως εκ τούτων η προσφορά της Κ/ξίας κρίνεται ως μη αποδεκτή.
- Στην προσφορά της ένωσης εταιρειών : **“1η ΠΗΓΗ ΑΡΤΟΥ ΕΠΕ 2η ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ 3η ΑΡΓΥΡΩ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ”** παρατηρήθηκε ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του αρθ. 16 παρ. α.2 καθώς δεν έχουν προσκομιστεί πιστοποιητικά ISO 22.000 και ISO 9.001 για 2 από τα 3 καταστήματα που δηλώνονται για να καλυφθεί η απαίτηση της παραγράφου α.1 του ίδιου άρθρου της προκήρυξης. Ως εκ τούτου η προσφορά της ένωσης εταιρειών κρίνεται ως μη αποδεκτή.
- Στην προσφορά της εταιρείας **“ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΪΣΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΕΤΕΡΙΝΓΚ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (Δ.Τ. QUALITY TASTE Α.Ε)”** παρατηρήθηκε ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του αρθ. 16 παρ. β και γ καθώς δεν έχουν προσκομιστεί πιστοποιητικά ISO 22.000 και ISO 9.001 για τουλάχιστον 3 καταστήματα (έχουν προσκομιστεί μόνο για 1) που δηλώνονται για να καλυφθεί η απαίτηση της παρ. α.1 του ίδιου άρθρου της προκήρυξης. Ως εκ τούτου η προσφορά της εταιρείας κρίνεται ως μη αποδεκτή.
- Στην προσφορά της εταιρείας **“ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Δ.Τ. ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ)”** παρατηρήθηκε ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του αρθ. 16 παρ. ε καθώς το προσκομισθέν έγγραφο από το ΤΑΠ με αρ. πρωτ. ΔΙΟΙΚ/Β/11442/31.7.2017 και με θέμα : «Αίτηση για παροχή βεβαίωσης» δεν επέχει θέση βεβαίωσης καλής εκτέλεσης, αλλά απλώς παραθέτει ορισμένα στοιχεία της πορείας σχετικά με τον τρόπο υλοποίησης του συμφωνητικού μίσθωσης του αναψυκτηρίου του Α.Χ. Ακροπόλεως, από την ανάγνωση του οποίου διαπιστώθηκε ότι η εν λόγω εταιρεία δεν τηρούσε βασικές συμβατικές της υποχρεώσεις όπως : μη έγκαιρη καταβολή μισθωμάτων και μη προσκόμιση πιστοποιητικών ISO. Ως εκ τούτου η προσφορά της εταιρείας κρίνεται ως μη αποδεκτή.

Κατόπιν αυτών, η Επιτροπή εισηγείται κατά πλειοψηφία :

Την απόρριψη όλων των προσφορών των εταιρειών ή ενώσεων εταιρειών ή Κ/ξιών που συμμετείχαν στο διαγωνισμό και την κήρυξη αυτού ως άγονου.

Μειοψηφεί το μέλος της Επιτροπής κα Δέσποινα Ουρανού η οποία θεωρεί ότι : “η διαγωνιζόμενη εταιρεία **“EVERFOOD ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΩΣ (Δ.Τ. :EVERFOOD Α.Ε.)”** έχει προσκομίσει όλα τα δικαιολογητικά όπως ακριβώς έχουν ζητηθεί μέσα από την Προκήρυξη. Στη λίστα των προμηθευτών αναφέρονται 31, όμως ένας από αυτούς, η εταιρεία UNILEVER δεν έχει προσκομίσει τα δικαιολογητικά της με αποτέλεσμα να απορριφθεί από τη λίστα των προμηθευτών. Η απόρριψη ενός προμηθευτή δεν μπορεί να λειτουργήσει αρνητικά στην απρόσκοπτη λειτουργία των αναψυκτηρίων. Σύμφωνα με την παρ. 18 της Προκήρυξης δεν τίθεται θέμα απόρριψης για τον ανωτέρω λόγο ούτε για την έλλειψη σφραγίδας στο υποφάκελο της προσφοράς της διαγωνιζομένης εταιρείας.”

Το παρόν Πρακτικό υπεγράφη από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της επιτροπής εις τριπλούν.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 2017

- | | |
|-----------------------------|----------|
| 1. Παπαγεωργίου Αναστάσιος, | Πρόεδρος |
| 2. Ουρανού Δέσποινα, | Μέλος |
| 3. Αθανασόπουλος Ιωάννης, | Μέλος |
| 4. Νταής Παναγιώτης, | Μέλος |
| 5. Κουρούμαλη Ασπασία, | Μέλος |