

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ

### **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΑΠ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΠΔ 715/1979**

Σήμερα, **Τρίτη 11 Φεβρουαρίου 2020** και ώρα **11.00 π.μ.**, συνήλθε στα γραφεία του ΤΑΠ (Πανεπιστημίου 57, Αθήνα), σε δημόσια συνεδρίαση, η επιτροπή διενέργειας **«Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση Αναψυκτηρίου στον Αρχαιολογικό Χώρο του Παλατιού του Μεγάλου Μαγίστρου (Καστέλλο) στη Μεσαιωνική Πόλη της Ρόδου»**, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ. αρ. ΔΙΟΙΚ/Α1932/05-02-2020 (ΑΔΑ:6ΑΖΒ469ΗΔΞ-ΦΩ8) Απόφαση και αποτελείται από:

1. την Θεοδωρίδη Χριστίνα - ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Πρόεδρος
2. την Ζωγράφου Ζωή – ΠΕ1 Διοικητικού - Λογιστικού, Γραμματέας
3. τον Χρήστο Δούρβα – ΔΕ1 Διοικητικού – Λογιστικού, Αν. Μέλος
4. τον Νικόλαο Νικολάου – ΔΕ4 Εργοδηγών, Αν. Μέλος
5. την Καπέλου Αικατερίνη – ΔΕ1 Διοικητικού - Λογιστικού, Μέλος

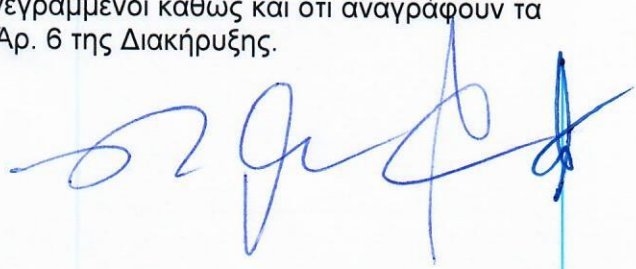
Θέμα της συνεδρίασης είναι η αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών που κατατέθηκαν με βάση την με Α.Π. **736/16-01-2020 Διακήρυξη Διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου στον Αρχαιολογικό Χώρο του Παλατιού του Μεγάλου Μαγίστρου (Καστέλλο) στη Μεσαιωνική Πόλη της Ρόδου**, με κριτήριο την προσφορά του μεγαλύτερου μηνιαίου μισθώματος, δυνάμει του Αποσπάσματος Πρακτικών της 5<sup>ης</sup>/14.01.2020 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΠ.

Η Επιτροπή παρέλαβε από το πρωτόκολλο της Υπηρεσίας μετά τη λήξη προθεσμίας υποβολής των προσφορών (10:00 π.μ.) τους εξής ενσφράγιστους φακέλους προσφορές από:

1. «ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΪΣΤ Α.Ε.» με Α.Π. 2235/11/02/2020, με αύξοντα αριθμό 1, βάσει της σειράς υποβολής.
2. «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.» με Α.Π. 2236/11/02/2020, με αύξοντα αριθμό 2, βάσει της σειράς υποβολής.

Στη συνέχεια τους μονόγραψε και τους κατέγραψε ανά διαγωνιζόμενο, στο συνημμένο **Πίνακα ν.1 ο οποίος αποτελεί και αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος Πρακτικού.**

Αφού διαπιστώθηκε το εμπρόθεσμο όλων των κατατεθειμένων προσφορών, η Επιτροπή προχώρησε σε εξωτερική εξέταση των φακέλων προσφοράς και διαπίστωσε ότι είναι σφραγισμένοι και υπογεγραμμένοι καθώς και ότι αναγράφουν τα στοιχεία κατά τα οριζόμενα στην § 6.1 του Άρ. 6 της Διακήρυξης.





Κατόπιν η Επιτροπή προχώρησε στη διαδικασία αποσφράγισης των φακέλων κατά σειρά υποβολής, διαπίστωσε την ύπαρξη τριών ανεξάρτητων σφραγισμένων υποφακέλων με τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής, την Τεχνική Προσφορά/ Τεχνικοοικονομική Επάρκεια και Επαγγελματική Ικανότητα και την Οικονομική Προσφορά και τους αριθμισε με τον αύξοντα αριθμό της προσφοράς όπως προβλέπεται στο άρθρο 13 (στάδιο 1<sup>ο</sup>). Οι Υποφάκελοι των Οικονομικών Προσφορών μονογραφήθηκαν από όλα τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, τοποθετήθηκαν μέσα σε ένα συγκεντρωτικό φάκελο, ο οποίος έφερε τις υπογραφές της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και τη σφραγίδα της Υπηρεσίας στις ενώσεις του, ώστε να διασφαλιστεί το αδιάβλητο του Διαγωνισμού και παραδόθηκαν στην Πρόεδρο της Επιτροπής για φύλαξη.

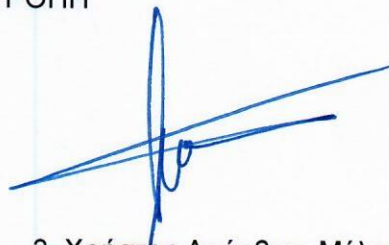
Στη συνέχεια αποσφραγίσθηκαν οι φάκελοι με τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής του Άρ.8 της Διακήρυξης και οι φάκελοι Τεχνικής Προσφοράς/ Τεχνικοοικονομικής Επάρκειας και Επαγγελματικής Ικανότητας του Άρ. 9 της Διακήρυξης και αφού μονογραφήθηκαν και αριθμήθηκαν όλα τα περιεχόμενα έγγραφα από την Επιτροπή, καταγράφηκαν στο συνημμένο **Πίνακα v.2**, ανακοινώθηκαν και επιδείχθηκαν στους υποψηφίους που παρακολούθησαν τη διαδικασία.

Σε επόμενη συνεδρίαση της στις 21/2/2020 η Επιτροπή εξέτασε και αξιολόγησε τους φακέλους Δικαιολογητικών Συμμετοχής και τους φακέλους Τεχνικής Προσφοράς/ Τεχνικοοικονομικής Επάρκειας και Επαγγελματικής Ικανότητας, και διαπίστωσε ότι οι υποψήφιοι έχουν υποβάλει το σύνολο των προβλεπόμενων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται στα Άρ. 8 & 9 της Διακήρυξης και συνεπώς πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού.

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ



1. Χριστίνα Θεοδωρίδη, Πρόεδρος



3. Χρήστος Δούρβας, Μέλος



2. Ζωή Ζωγράφου, Γραμματέας



4. Νικόλαος Νικολάου, Μέλος

5. Αικατερίνη Καπέλου, Μέλος

**ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΠΛΕΙΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΧ.ΤΟΥ ΠΑΛΑΤΙΟΥ ΤΟΥ ΜΕΓΑΛΟΥ ΜΑΓΙΣΤΡΟΥ  
(ΚΑΣΤΕΛΛΟ) ΤΗΣ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ 11/02/2020**

**ΩΡΑ 11:00**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	ΑΡ. ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ
1.	QUALITY TASTE A.E.	ΚΑΡΟΥΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΑΝ 173847
2.	ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ,  ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	AZ 717642  AK 704600
3.			
4.			
5.			
6.			





ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΧ.ΤΟΥ ΠΑΛΑΤΙΟΥ ΤΟΥ ΜΕΓΑΛΟΥ ΜΑΓΙΣΤΡΟΥ (ΚΑΣΤΕΛΛΟ) ΤΗΣ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ				ΑΡ. ΠΙΝΑΚΑ: 2
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ 11/2/2020		ΩΡΑ 11:00		
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ		QUALITY TASTE Α.Ε.	ΜΟΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΡΘ /ΠΑΡ	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ			
8.1	Αίτηση συμμετοχής	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.2	Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής 2.800,00 €	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.3.1	Απόσπασμα ποινικού μητρώου τελευταίου 3μήνου. - για νομικά πρόσωπα: για το νόμιμο εκπρόσωπο - για Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε. : για τους διαχειριστές -για Α.Ε: για όλα τα μέλη ΔΣ -για συνεταιρισμούς: για το νόμιμο εκπρόσωπο και τα μέλη του ΔΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.4	Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου 6μήνου ότι δεν τελεί σε πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, ή αναστολή εργασιών ή σε διαδικασία εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης κλπ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.5	Υπ. Δήλωση ατόμου ή εκπροσώπου ότι α.έλαβε γνώση των όρων της Διακήρυξης, β. αποδέχεται την κατάσταση και τους όρους λειτουργίας του Μισθίου, γ.το Μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως Αναψυκτήριο, δ. δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του ΤΑΠ ε.δε δικαιούται αποζημίωση σε περίπτωση ματαιώσης του διαγωνισμού κλπ στ. Η προσφορά του είναι σε ισχύ για 90 ημέρες.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.6	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ Αρμόδιας Αρχής περί Φορολογικής Ενημερότητας.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.7	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ Αρμόδιας Αρχής περί Εισφορών Κοινωνικής Ασφάλισης.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.8	Έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης Για νομικά πρόσωπα: - ακριβές αντίγραφο καταστατικού και σχετικά ΦΕΚ δημοσίευσης - σύσταση και εκπροσώπηση των νομικών προσώπων. - απόφαση ΔΣ για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
	Για Κοινοπραξίες: - Ιδιωτικό συμφωνητικό για τη σύσταση, τα ποσοστά συμμετοχής, τον ορισμό κοινού εκπροσώπου - πρακτικό έγκρισης συμμετοχής στο διαγωνισμό κάθε μέλους -Υπ. Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου περί αλληλέγγυας ευθύνης των μελών της έναντι του ΤΑΠ.	-	-	
	Για Συνεταιρισμούς: - Αποδεικτικά έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του αναδόχου - βεβαίωση περί νόμιμης λειτουργίας του συνεταιρισμού	-	-	
	Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης: -Για νομικά πρόσωπα πιστοποιητικό ΓΕΜΗ εντός τελευταίου 10ημέρου, -λοιπές περιπτώσεις καταστατικό, ΦΕΚ κλπ και Υπ. Δήλωση περί ισχύος αυτών.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.9	Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος σε συνάφεια με το αντικείμενο της Διακήρυξης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
8.10	Βεβαίωση ΤΑΠ περί μη ύπαρξης οικονομικών κλπ οφειλών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	