



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΔΑ :

ΑΔΑΜ :

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2025  
Αρ.πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΜΕΑΑΠ/ΤΜΕ/3957

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ** : ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΡΓΩΝ,  
ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ  
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ  
**ΤΜΗΜΑ** ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
**Ταχ. Δ/ση** : ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ  
**Ταχ. Κώδικας** : Ελευθ. Βενιζέλου 57  
**Πληροφορίες** : 105 64 Αθήνα  
**Τηλέφωνο** : Α. Παπαγεωργίου  
**Fax** : 210 3722596  
**E-mail** : 210 3252460  
: [dask@tap.gr](mailto:dask@tap.gr)

**ΠΡΟΣ:** 1. ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ: «ΘΑΡΡΟΣ NEWS»  
[reception@tharrosnews.gr](mailto:reception@tharrosnews.gr)  
2. ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ : «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ»  
[elefklm@gmail.com](mailto:elefklm@gmail.com)

Βλέπε Πίνακα Αποδεκτών

**ΘΕΜΑ :** Δημοσίευση προκήρυξης ανοιχτής διαδικασίας (περίληψης διακήρυξης) για ανάδειξη αναδόχου του έργου: «**Ανέγερση Νέου Πωλητήριου ΟΔΑΠ και διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου στον Α.Χ. Μεσσήνης**»

Παρακαλούμε να δημοσιεύσετε μία (1) φορά έως και τις **04.02.2025** τη συνημμένη προκήρυξη ανοιχτής διαδικασίας (περίληψη διακήρυξης) για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ανέγερση Νέου Πωλητήριου ΟΔΑΠ και διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου στον Α.Χ. Μεσσήνης».

Η καταχώρηση θα γίνει σύμφωνα με την αρ.2027574/25.4.96 κοινή απόφαση των Υπουργών Τύπου και Μ.Μ.Ε και Οικονομικών και ισχύει στην προκειμένη περίπτωση στο Τιμολόγιο του Δημοσίου, όπως αυτό ορίζεται με την παραπάνω απόφαση με την οποία εκτός των άλλων καθορίζεται ο χώρος σε χιλιοστά.

Η δαπάνη για τη δημοσίευση περίληψης της διακήρυξης βαρύνει τον ανάδοχο του έργου.

**Συνημμένα :**

Μία (1) περίληψη  
διακήρυξης σε κάθε αποδέκτη

**Εσωτ. Διανομή:**

1. – κα Πρόεδρο Δ.Σ
2. – κο Προϊστάμενο Γεν. Δ/σης
3. - ΔΜΕΑΑΠ/ΤΜΕ
4. - Φ.Θ.

**Ο Προϊστάμενος της Γεν. Δ/σης του ΟΔΑΠ**

**Ηλίας Πατσαρούχας**  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ με Α΄ Βαθμό

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

**A. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

**1. Π.Ε.Δ.Μ.Ε.Δ.Ε.**

Ασκληπιοῦ 23  
106 80 ΑΘΗΝΑ

**2. Π.Ε.Σ.Ε.Δ.Ε.**

Θεμιστοκλέους 4  
106 78 ΑΘΗΝΑ

**B. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

**1. Γραφείο Υπουργού Πολιτισμού**

**2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού ΥΠΠΟ**

**3. Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς**

Μπουμπουλίνας 20-22  
106 82 ΑΘΗΝΑ

**4. Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων**

Γ' Σεπτεμβρίου 42 & Πολυτεχνείου  
104 33 ΑΘΗΝΑ

**5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Μεσσήνης**

[efames@culture.gr](mailto:efames@culture.gr)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΑΔΑ :

ΑΔΑΜ :

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΡΓΩΝ,  
ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ  
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ  
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Ο Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) διακηρύσσει την με ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) επιλογή του αναδόχου για την κατασκευή του έργου: «**Ανέγερση Νέου Πωλητήριου ΟΔΑΠ και διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου στον Α.Χ Μεσσήνης**» (CPV: **45210000-2 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, NUTS EL653**) και με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η δημοπράτηση του έργου θα γίνει με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών ομοειδών εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και την αρ. 63/11-12-2024 (Θέμα 8<sup>ο</sup>) Πράξη του Δ.Σ. του ΟΔΑΠ με την οποία εγκρίθηκε η υλοποίησή του.

Η συνολική σύμφωνα με τον προϋπολογισμό της μελέτης προβλεπόμενη δαπάνη ανέρχεται σε **ένα εκατομμύριο τριακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες ευρώ (1.386.000,00€)** πλέον Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από : **1. το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161064)**, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU, η δημόσια δαπάνη του έργου εγγράφεται στο ΠΔΕ: ΣΑΤΑ 014 με ενάρημο 2022ΤΑ01400052, τίτλο Δράσης «**16536 - Αναβάθμιση Καταστημάτων & Προϊόντων του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Πρώην ΤΑΠΑ)**» και αφορά στο Υποέργο 10 του «**SUB. 6 - Κατασκευή και εξοπλισμός δώδεκα (12) νέων Πωλητηρίων του ΟΔΑΠ**» και **2. από ιδίους πόρους του ΟΔΑΠ** σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΕΜ/2775/24.01.2025 (ΑΔΑ:9ΩΔΧ46ΜΖΜ4-143) Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης.

Ο συνολικός χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **τριακόσιες εξήντα ημερολογιακές ημέρες (360 Η.Η.)** από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **19 Φεβρουαρίου 2025** ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00π.μ.**, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Στην ηλεκτρονική

αποσφράγιση των προφορών θα προβούν οι χρήστες του υποσυστήματος μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού στις **20 Φεβρουαρίου 2025** ημέρα Πέμπτη και ώρα **10:00π.μ.**

Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται ηλεκτρονικά στους προσφέροντες, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, καθώς και στο ελεύθερα προσβάσιμο χώρο του ΕΣΗΔΗΣ.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατασκευή έργων που κατατάσσονται στις κατηγορίες «οικοδομικών» και «ηλεκτρομηχανολογικών» εργασιών και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Τα κριτήρια όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια καθώς και την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των συμμετεχόντων αναγράφονται στις παρ 22.Β, 22.Γ και 22,Δ της διακήρυξης.

Για τη συμμετοχή στη Δημοπρασία απαιτείται εγγύηση συνολικού ύψους **είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων είκοσι ευρώ (27.720,00€)** σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.4412/2016. Η εγγύηση συμμετοχής θα απευθύνεται προς τον **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΟΔΑΠ)**, Ελευθερίου Βενιζέλου 57, Αθήνα 10564.

Οι ενδιαφερόμενοι θα έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.odap.gr](http://www.odap.gr).

Εφόσον ζητηθούν εγκαίρως, ήτοι έως την **10-02-2025** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις **14-02-2025**.

Πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τον κ. Κ.Πατσαρούχα στο τηλ. 2103722597 καθώς και στο email: [meletes@tap.gr](mailto:meletes@tap.gr)

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΔΙΒΑΡΗ - ΒΑΛΑΚΟΥ**